

Absender:

---

---

---

**Rücksendung ist auch per Fax  
unter 02607/49-703 oder Email an  
dennis.michel@vgrm.de möglich!**

Zurück an:

Verbandsgemeindeverwaltung Rhein-Mosel  
Teilbereich 3.1 – Bauverwaltung  
Bahnhofstraße 44  
56330 Kobern-Gondorf

**Mitteilung über die Änderung von Eigentums-/Grundstücksverhältnissen  
zur Veranlagung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von  
Verkehrsanlagen (Ausbaubeiträge)**

Bescheid mit Kassenzeichen: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**a) Änderung der Eigentumsverhältnisse**

Hiermit wird angezeigt, dass das Grundstück /die Grundstücke:

Gemarkung \_\_\_\_\_ Flur \_\_\_\_\_ Flurstück/e \_\_\_\_\_

in absehbarer Zeit durch notarielle Beurkundung übertragen wird/werden\*

durch notarielle Beurkundung am \_\_\_\_\_ übertragen wurde/wurden\*

durch Eintragung im Grundbuch auf den neuen Eigentümer am \_\_\_\_\_  
umgeschrieben wurde/wurden\*

\* Beitragspflichtig nach der geltenden Satzung ist derjenige Eigentümer zum Zeitpunkt der Bekanntgabe des Beitragsbescheides. Maßgeblich ist die formelle Eintragung des Eigentums im Grundbuch. Der Abschluss eines notariellen Vertrages zur Übertragung von Eigentumsverhältnissen kann noch nicht als formeller Eigentumsübergang gewertet werden. Die Anzeige dient der verwaltungsseitigen Überprüfung der Eigentumsverhältnisse zur nächsten Beitragsveranlagung.

## b) Änderung der Grundstücks/-nutzungsverhältnisse

Hiermit wird angezeigt, dass das Grundstück /die Grundstücke:

Gemarkung \_\_\_\_\_ Flur \_\_\_\_\_ Flurstück/e \_\_\_\_\_

- amtlich geteilt wurde in die Flurstücke \_\_\_\_\_
- amtlich vereinigt wurden zu Flurstück \_\_\_\_\_
- amtlich mit einer Größe von \_\_\_\_\_m<sup>2</sup> neu vermessen/festgestellt wurde
- seit dem \_\_\_\_\_ **gewerblich/gewerbsähnlich\*\*** genutzt wird/werden
- seit dem \_\_\_\_\_ **nicht mehr gewerblich/gewerbsähnlich\*\*** genutzt wird/werden\*\*\*

\*\* Als gewerbsähnlich gelten z.B. freiberufliche Tätigkeiten.

\*\*\* Die Änderung wird bei der Veranlagung berücksichtigt, sofern diese bis zum 31.12. des jeweiligen Abrechnungsjahres angezeigt wurde.

## c) Änderung der Anschrift:

Hiermit wird angezeigt, dass sich meine/unsere Anschrift ändern wird und künftige Ausbaubeitragsbescheide an folgende neue Adresse versandt werden sollen:

---

---

## d) Änderung des Bescheidempfängers

Hiermit wird erklärt, dass zukünftige Ausbaubeitragsbescheide bis auf Widerruf an folgenden abweichenden Empfänger versandt werden sollen:

---

---

\_\_\_\_\_ den \_\_\_\_\_  
(Ort) (Datum)

(Unterschrift)